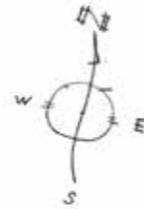


ハーベスト豊沢4区画

地元の木の家 + 畑のある暮らし

農的な暮らし、お子様の食育を大切にする方にはおススメ。



※平面図はイメージです。

- A区画
207.11㎡ (62.65坪)
¥1,058万円

- B区画
247.45㎡ (74.85坪)
¥998万円

- C区画
207.46㎡ (62.75坪)
¥1,086万円

- D区画
247.05㎡ (74.73坪)
¥1,028万円

- 所在地 / 袋井市豊沢字雲座 1033-1 他
- 土地面積 / 207.11㎡ ~ 247.45㎡ (62.65坪 ~ 74.85坪)
- 土地価格 / 9,980,000円 ~ 10,860,000円 (※建築条件付売土地の販売です)
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 非線引き
- 用途地域 / 指定無し
- 建ぺい率 60% / 容積率 200%
- 地勢 / 高台
- 設備 / プロパンガス・公営水道・浄化槽・側溝
- 4区画水道引込済み (※水道加入分担保金 39,300円別途必要)
- 広告有効期限 / 2017.5. 末日

※建築条件付 / 本誌掲載の土地は売買契約締結後、一定期間内に指定建築会社と建築請負契約を結んで頂く事を条件として販売致します。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき又は、住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、受領した金銭は全額ご返却致します。

- 宅建業免許 / 静岡県知事(1)第13554号
- 所属団体 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

建築条件付き

提携住宅会社 30社以上の中からお選びすることができます。

住まいのホンネ研究所があなたと一緒に
家づくりの疑問や不安を解消しながら、
あなたに合った住宅会社選びができます。

スマホン!と建築家、
造園家が協働し、
コーディネーターとなって
皆様をサポートします。



こころ現代民家研究所
代表 / 1級建築士
山下晋市 Shinichi Yamashita
地域木材に拘った伝統的な建築構法を基にした現代の民家を提案。そして古い民家や建物の新たな価値を見出し、地域循環をテーマとした建築を創る事を理念として設計活動をしている。



株式会社インスケッチ
代表取締役 / 1級造園施工管理技師
田中俊光 Toshimitsu Tanaka
自然環境を住まいの庭に取り入れる「雑木の庭」をはじめ、エクステリア・外構・ガレージまで幅広く手掛ける。住まいを「外」から考えることを大切に、自然を感じる心豊かな暮らしを追求している。



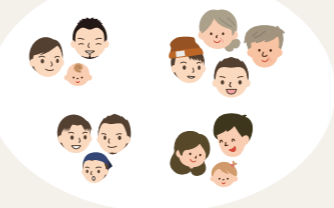
“ハーベスト豊沢” 現地見学会開催 第1期4区画 (建築条件付き)

4月29日 sat 30日 sun ● 10:00 ~ 17:00 ● 雨天決行



コーディネーター
・入居者の意見の取りまとめ。
・ご予算や好みなど
中立的な立場で住宅会社を
ご紹介。

ご入居のご家族



提携の住宅会社

- ・建物の施工
- ・アフターメンテナンス

これからの時代の“新しい住まいづくり”、
コーポラティブハウスの
形式を少し取り入れています。

1. 建物も暮らしも調和

ハーベスト豊沢の暮らしに共感して取り組む仲間(住人)が集まり自然と交流がはじまります。
農園では採れた野菜のお裾分けやデッキでの収穫祭も
楽しみのひとつ。

2. 新生活をいっしょにスタート!

家づくりのスタート時には全員顔見知り
緩やかで適度な近所づきあいが期待できます。

会場

ちょうど、いい季節です。
気軽に見学だけでもOK、
お子様連れで遊びに来てください。



売主

GR+OUND WORKS グラウンド・ワークス株式会社

お見せできるのは「見えない部分」の安心です。

企画・コーディネート

一般社団法人 静岡県住まいのホンネ研究所

[本社] 〒437-0064 静岡県袋井市川井873-4
[磐田支店] 〒438-0805 静岡県磐田市池田224-1

tel. 0538-86-4122

<http://suma-hon.com/harvest/> “ハーベスト豊沢”更新しています。見てね!

